

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-950/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza Alfa kompjuter d.o.o., Zagreb, Trnjanska cesta 23, OIB: 80896927227

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 29. veljače 2020.
I PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I Stečajni upravitelj izvještava Stečajnog suca da od zadnjeg njegovog izvješća nije bilo promjena stečajne mase, odnosno na računu se nalazi cca 60.000,00 kuna koji je iznos uplaćen od strane Alfa kompjuter usluge d.o.o. na ime troška parničnog postupka.

Alfa kompjuter usluge d.o.o. se i nadalje nalazi u posjedu nekretnina koje su pravomoćnom presudom vraćene u stečajnu masu, ali je protiv iste presude izjavljena revizija.

II Stečajni upravitelj smatra da nije oportuno preuzimanje nekretnina iz razloga što je protiv presude uložena revizija, te nije moguće iste niti prodavati, pa bi oportuno bilo da iste ostanu i nadalje u posjedu Alfa kompjuter usluge d.o.o. koje će nekretninu održavati i plaćati sve troškove u svezi istog, a voljni su plaćati i mjesečnu zakupninu u iznosu od 1.000,00 kuna mjesečno do okončanja revizijskog postupka (bez prava na povrat neovisno o ishodu revizije).

III Ujedno stečajni upravitelj izvještava da je od TD Hydra Consalting j.d.o.o. zaprimio ponudu tj. prijedlog Ugovora o ustupu tražbine prema INGRA d.d. koja je priznata u predstečajnoj nagodbi stečajnom dužniku u iznosu od 435.931,13 kuna za iznos od 99.100,00 kuna, koji se prijedlog sa obrazloženjem ponude dostavlja u privitku ovog izvješća.

IV Obzirom na navedeno, stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac sazove Skupštinu vjerovnika, kako bi ista donijela odluke o eventualnom zaključenju ugovora o zakupu, te ugovora o prijenosu tražbine kako slijedi:

1. Odobrava se zaključenje ugovora o najmu za nekretnine sa Alfa kompjuter usluge d.o.o. do okončanja revizijskog postupka u svezi pravomoćne presude za vraćanje istih, uz obvezu snošenja svih troškova održavanja i režijskih troškova te najamninu u iznosu od 1.000,00 mjesečno, te u slučaju donošenja drugačije odluke u revizijskom postupku od pravomoćne sudske presude, bez prava na vraćanje zakupnine i troškova održavanja te režijskih troškova
2. Odobrava se zaključenje ugovora o ustupu tražbine koju stečajni dužnik ima prema dužniku INGRA d.d. za iznos od 99.100,00 kuna, sukladno prijedlogu i ponudi od strane TD Hydra consalting j.d.o.o

U Zagrebu, 09. 03. 2020.

Stečajna masa iza Alfa kompjuter d.o.o.
Stečajni upravitelj D. Mikić

